

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. КАЗАНИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12 сентября 2013 г. N 8019**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ РУКОВОДИТЕЛЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА Г. КАЗАНИ ОТ 30.10.2006 N 2295**

В целях улучшения эстетики городской среды, приведения местных нормативов градостроительного проектирования в соответствие с действующим законодательством, решением Казанской городской Думы от 07.06.2012 N 4-14 "О Правилах благоустройства города Казани", постановлением Исполнительного комитета г. Казани от 22.11.2012 N 8478 "Архитектурно-художественный регламент размещения средств наружной рекламы и информации в городе Казани", иными нормами и правилами постановляю:

1. Внести следующие изменения в постановление руководителя Исполнительного комитета г. Казани от 30.10.2006 N 2295 "Об установлении единого типа ограждений и содержании строительных площадок города Казани" (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями руководителя Исполнительного комитета г. Казани от 29.01.2007 N 143, от 06.02.2008 N 586, от 15.07.2008 N 3480):

1.1. приложения N 1, 2, 3, 4, 5 признать утратившими силу;

1.2. приложения N 1, 2, 3, 4 к настоящему постановлению считать соответственно приложениями N 1, 2, 3, 4 к постановлению руководителя Исполнительного комитета г. Казани от 30.10.2006 N 2295;

1.3. пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Утвердить эскизы типовых ограждений строительных площадок (приложения N 2, 3, 4)";

1.4. пункт 3 признать утратившим силу;

1.5. в пункте 4 слова "согласно приложениям N 2, 3, 4, 5" заменить словами "согласно приложениям N 2, 3, 4";

1.6. пункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

"5. Управлению градостроительных разрешений Исполнительного комитета г. Казани (А.И.Салихов) обеспечить соблюдение на строительных площадках г. Казани требований к размещению и содержанию ограждений строительных площадок, строительных сеток на фасадах зданий согласно приложениям N 1, 2, 3, 4 к настоящему постановлению.

6. Главам администраций районов Исполнительного комитета г. Казани Т.Л.Алибаеву, А.Н.Лобову, Д.И.Фаттахову, Р.Г.Гафарову, префекту территории "Старый город" Исполнительного комитета г. Казани Л.Р.Закирову, Управлению административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани (и.о. Р.Ф.Латыпов), Управлению наружной рекламы и информации Исполнительного комитета г. Казани (И.В.Дябилькина), Управлению по организации работы административной комиссии и координации административного контроля аппарата Исполнительного комитета г. Казани (Г.Х.Гисматуллина) осуществлять контроль за выполнением строительными организациями, правообладателями земельных участков требований к размещению и содержанию ограждений строительных площадок, строительных сеток на фасадах зданий согласно приложениям N 1, 2, 3, 4 к настоящему постановлению по истечении трех месяцев со дня выхода постановления о предоставлении земельного участка";

1.7. пункты 7, 8 признать утратившими силу;

1.8. дополнить пунктами 9, 10, 11, 12 следующего содержания:

"9. Физическим и юридическим лицам, ведущим строительство (реконструкцию) в г. Казани, привести в надлежащее состояние ограждение строительных площадок согласно приложениям N 2, 3, 4 к настоящему постановлению в течение трех месяцев со дня выхода настоящего постановления.

10. Опубликовать настоящее постановление в "Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани" и разместить его на официальном сайте г. Казани.

11. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя руководителя Исполнительного комитета г. Казани Р.Ф.Латыпова".

2. Опубликовать настоящее постановление в "Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани" и разместить его на официальном сайте г. Казани.

3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя руководителя Исполнительного комитета г. Казани Р.Ф.Латыпова.

Руководитель

А.В.ПЕСОШИН

Приложение N 1
к постановлению
Исполнительного комитета
г. Казани
от 12 сентября 2013 г. N 8019

ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ ОГРАЖДЕНИЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК, СТРОИТЕЛЬНЫХ СЕТОК НА ФАСАДАХ ЗДАНИЙ В Г. КАЗАНИ

1. В целях обеспечения безопасности при проведении строительных работ, улучшения эстетики городской среды организация и выполнение работ в строительном производстве (ремонт, строительство или реконструкция) должны осуществляться при соблюдении требований законодательства Российской Федерации об охране труда, иных действующих нормативных правовых актов, настоящего постановления, а также при наличии следующих документов:

- для установки ограждения строительной площадки - проектной документации, разрешения на проведение строительных работ;
- для размещения строительной сетки - эскизного предложения (паспорта) цветового решения фасадов здания, согласованного Управлением архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, ордера на производство отделочных работ (для объектов капитального ремонта) или разрешения на проведение строительных работ.

Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены, оборудованы предупреждающими знаками в соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих норм и правил.

Своевременно, но не реже одного раза в год необходимо проводить мероприятия по поддержанию в надлежащем состоянии ограждения, строительной сетки, лесов, подсветки и оборудования строительной площадки.

При отсутствии разрешения на проведение строительных работ застройщику необходимо благоустроить территорию согласно эскизному предложению, согласованному Управлением архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, в течение шести месяцев со дня выхода постановления о предоставлении земельного участка. При этом ограждение территории возможно лишь с использованием декоративного неглухого ограждения высотой не более 1,8 м, выполненного по индивидуальному проекту.

2. Установка и содержание (эксплуатация) ограждения строительной площадки осуществляются в соответствии с проектом организации строительства, требованиями настоящего постановления, при обязательном наличии информационного щита строительного объекта (паспорта объекта) размером 2000 x 3000 мм, содержащего следующую информацию:

- адрес и наименование строящегося объекта;
- графическое изображение строящегося объекта с его краткой характеристикой и указанием автора проекта;
- наименование заказчика, генерального подрядчика с указанием номеров телефонов;
- фамилию, имя, отчество руководителя работ, номер его телефона;
- сроки начала и окончания строительства;
- сведения о лицензии на право производства работ.

Строительная площадка должна быть оборудована мокрой колес строительной техники или объектом для проведения иных мероприятий по предотвращению загрязнения прилегающих территорий и дорог, постом охраны, биотуалетом и иными помещениями и оборудованием для надлежащего производства строительных работ и обеспечения безопасности.

3. Для размещения рабочих, инструмента и материалов при выполнении строительных и ремонтных работ на фасадах зданий, в том числе при их утеплении и отделке путем монтажа различных конструкций навесных фасадных систем, применяются строительные леса.

Поверхность грунта, на которую устанавливаются строительные леса, должна быть спланирована или оборудована регулируемыми опорами (домкратами).

Металлические строительные леса должны быть огрунтованы и окрашены.

Строительная сетка должна быть навешена на крепления, специально изготовленные для таких целей, находящиеся по фасаду здания, или же на строительные леса, а также должна находиться в натянутом состоянии на всей поверхности для придания устойчивости.

Наличие строительной сетки обязательно при проведении работ по строительному производству со стороны территорий общего пользования, территорий особого городского значения, на территориях объектов культурного наследия, в местах массового прохода людей, где дополнительно должен быть оборудован сплошной защитный навес.

На строительной сетке допускается размещение информации и саморекламы (площадью не менее 100 кв.м), не противоречащее нормативам размещения средств наружной рекламы и информации в г. Казани.

4. При проведении работ по строительному производству не допускаются:

- установка строительного ограждения, не соответствующего требованиям настоящего постановления, а также без выданного в установленном порядке разрешения на проведение строительных работ;

- размещение рекламных конструкций на строительных ограждениях и строительной сетке;

- установка строительных лесов из дерева (за исключением настилов) на фасадах, расположенных со стороны территорий общего пользования, выходящих на территории особого городского значения, на территориях объектов культурного наследия;

- крепление строительных лесов к парапетам, карнизам, балконам и другим выступающим частям зданий и сооружений;

- наличие видимых искривлений и провисаний строительной сетки.

Руководитель аппарата
Исполнительного комитета
г. Казани
Д.Г.КАЛИНКИН

Приложение N 2
к постановлению
Исполнительного комитета
г. Казани
от 12 сентября 2013 г. N 8019

ТИПОВОЕ ОГРАЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

Тип 1 (рисунок не приводится) - типовое строительное ограждение с использованием металлоконструкций и металлопрофиля, окрашенного в заводских условиях. Декоративные элементы (тяги) - металлопрофиль квадратного сечения 30 x 30 мм.

Тип 1.1 (рисунок не приводится) - строительное ограждение с навесом.

Примечание:

Необходимо использовать на строительных площадках, выходящих на территории общего пользования и просматриваемых с этих территорий (за исключением территорий особого городского значения, исторической части города).

Со стороны массового прохода людей ограждение по всей длине должно быть дополнено навесом, а со стороны проезжей части и защитным ограждением, выполненным в соответствии с действующими нормами и правилами и настоящим приложением. В других случаях ограждение выполняется без навеса (размещение информационного щита по типу 1.1).

Информационный щит строительного объекта (см. изображение) размещается на строительном ограждении в непосредственной близости от въезда на территорию с обеспечением подсветки. Габариты щита определяются характеристиками ограждения.

Тип 1.2 (рисунок не приводится) - строительное ограждение с навесом и защитным ограждением.

Информационный щит строительного объекта располагается над строительным ограждением.

Габариты щита составляют:

по вертикали - 1/2 высоты строительного ограждения (но не более 1200 мм),
по горизонтали - 2 x длину одной секции ограждения (но не более 8000 мм).

Тип 1. Цветовое решение (рисунок не приводится).

RAL 7035 (7047) (поверхность ограждения, навес) металлопрофиль.

RAL 7040 (7045) (детали, опоры, кронштейны) металлический профиль квадратного сечения.

Руководитель аппарата
Исполнительного комитета
г. Казани
Д.Г.КАЛИНКИН

Приложение N 3
к постановлению
Исполнительного комитета
г. Казани
от 12 сентября 2013 г. N 8019

ТИПОВОЕ ОГРАЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

Тип 2 (рисунок не приводится) - типовое строительное ограждение с использованием металлоконструкций и металлопрофиля, окрашенного в заводских условиях.

Декоративные элементы (тяги) - металлопрофиль квадратного сечения 30 x 30 мм.

Тип 2.1 (рисунок не приводится) - строительное ограждение с навесом.

Примечание:

Необходимо использовать на строительных площадках, выходящих на территории общего пользования и просматриваемых с этих территорий, расположенных в границах исторической части города, на территориях особого городского значения.

Со стороны массового прохода людей ограждение по всей длине должно быть дополнено навесом, а со стороны проезжей части и защитным ограждением, выполненным в соответствии с действующими нормами и правилами и настоящим приложением. В других случаях ограждение выполняется без навеса (размещение информационного щита по типу 2.1).

Информационный щит строительного объекта (см. изображение) размещается на строительном ограждении в непосредственной близости от въезда на территорию с обеспечением подсветки. Габариты щита определяются характеристиками ограждения.

Тип 2.2 - строительное ограждение с навесом и защитным ограждением.

Информационный щит строительного объекта располагается над строительным ограждением.

Габариты щита составляют:

по вертикали - 1/2 высоты строительного ограждения (но не более 1200 мм),

по горизонтали - 2 x длину одной секции ограждения (но не более 8000 мм).

Тип 2. Варианты цветового решения (рисунок не приводится).

RAL 8024 (8025) (поверхность ограждения, навес) металлопрофиль.

RAL 1001 (1015) (детали, опоры, кронштейны) металлический профиль квадратного сечения.

RAL 8024 (8025) (поверхность защитного ограждения) металлопрофиль.

Руководитель аппарата
Исполнительного комитета
г. Казани
Д.Г.КАЛИНКИН

Приложение N 4
к постановлению
Исполнительного комитета
г. Казани
от 12 сентября 2013 г. N 8019

ТИПОВОЕ ОГРАЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

Тип 3 (рисунок не приводится) - типовое строительное ограждение в виде железобетонных конструкций с различным рисунком и фактурой заполнения.

Примечание:

Предназначен для размещения на удаленных от городских центров строительных площадках (производственные, складские зоны), а также расположенных внутри квартала и не просматриваемых с территорий общего пользования строительных площадках.

Со стороны массового прохода людей ограждение по всей длине должно быть дополнено навесом, выполненным в соответствии с действующими нормами и правилами, из металлопрофиля.

Информационный щит строительного объекта (см. изображение) размещается на строительном ограждении в непосредственной близости от въезда на территорию с обеспечением подсветки. Габариты щита определяются характеристиками ограждения.

Руководитель аппарата
Исполнительного комитета
г. Казани
Д.Г.КАЛИНКИН
